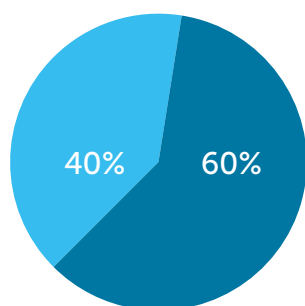




NOBILIS Digital

A través de la combinación de los Fondos de Renta Fija Global y Renta Variable Global, esta estrategia busca un alto crecimiento del capital.

Está recomendado para inversores que buscan hacer crecer sus ahorros y están dispuestos a asumir una volatilidad entre media y alta en la cartera.



Perfil de Inversor:
moderado-agresivo

■ Renta Fija Global
■ Renta Variable Global

Septiembre de 2022

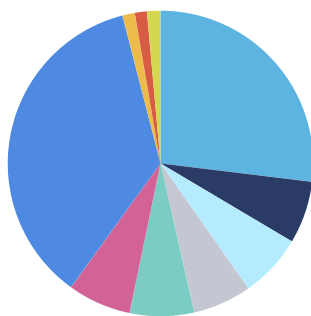




Glosario:

- a. **P/B:** Ratio que se utiliza para comparar el valor de mercado de las acciones con el valor contable de las mismas.
- b. **P/CF:** Ratio que refleja los flujos de fondos que generan las empresas por acción.
- c. **P/E:** Relación entre el precio de la acción y las ganancias por acción.
- d. **Volatilidad:** Es la variabilidad del precio de una acción respecto a su media en un periodo determinado.
- e. **Duración:** Es la media del vencimiento de todos los flujos de caja de un bono, expresa en años cuánto tiempo tardarán los flujos de caja en ser pagados.

Composición



- Acciones Large Cap EEUU 13,0%
- Acciones Small Cap EEUU 6,9%
- Acciones Des 19,6%
- Acciones Emergentes 7,7%
- Propiedades 6,1%
- Oro 6,7%
- Grado Inversor 36,2%
- Alto Rdto 1,2%
- Emergentes 1,2%
- Indexado Inflación 1,4%

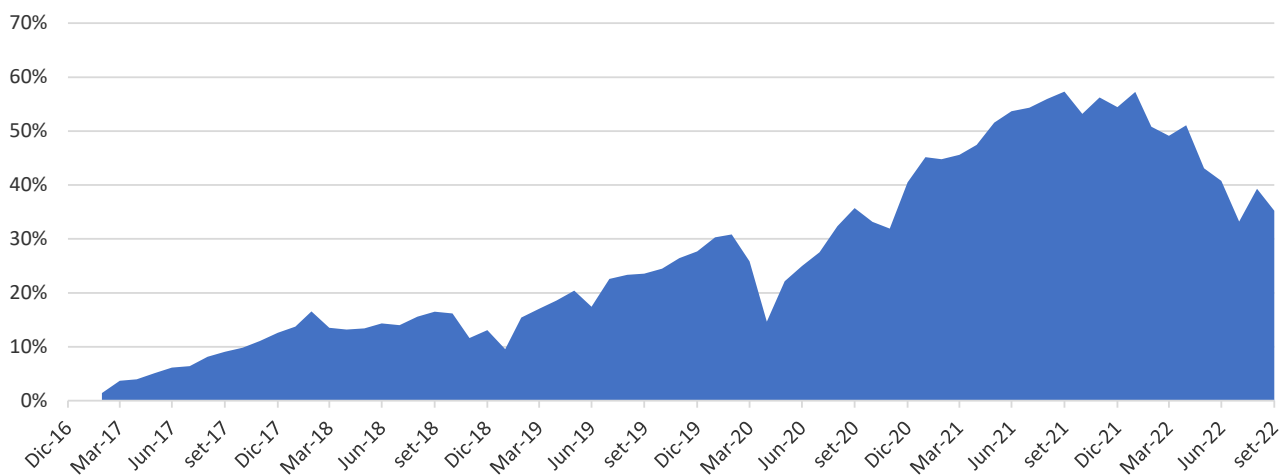
Principales tenencias

ETF	%
Vanguard FTSE Developed World	9,09
Xtrackers MSCI World UCITS ETF	7,81
AMUNDI INDEX BARCLAYS GLOBAL A	7,29
SPDR Bloomberg Barclays Global	7,27
iShares Core Global Aggregate	7,26
Xtrackers II Global Aggregate	7,22
Vanguard Global Aggregate Bond	7,16
Invesco S&P 500 UCITS ETF	6,69
iShares Developed Markets Prop	6,13
Amundi MSCI Emerging Markets	4,90

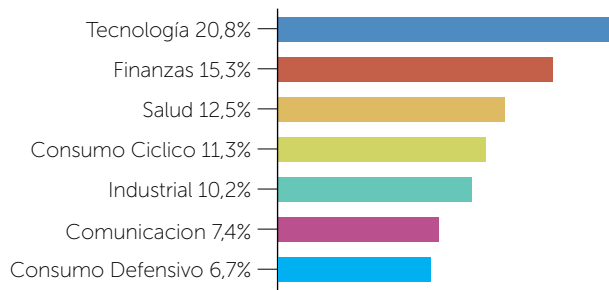
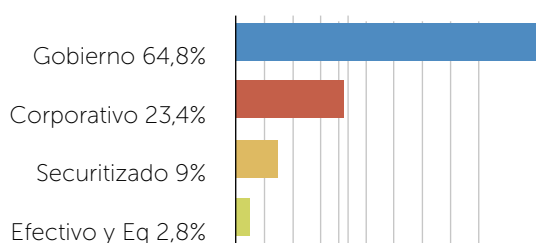
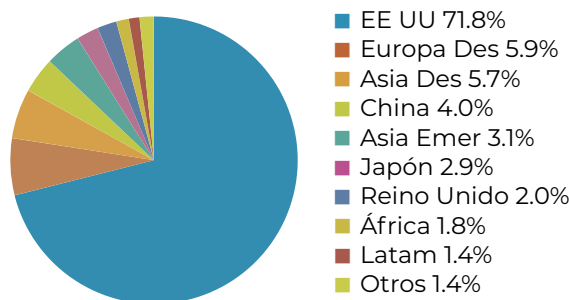
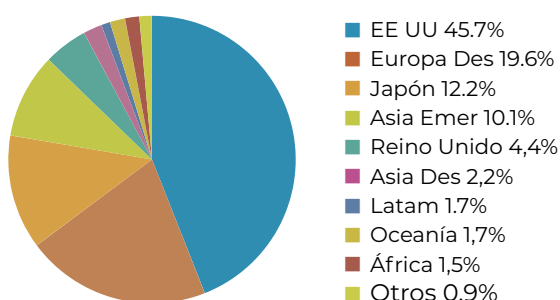
Retorno histórico

Año	%	Retornos anualizados	%
2022	-19,57	1 año	-17,32
2021	8,33	3 años	-0,10
2022	11,43	5 años	1,86
2019	18,94	10 años	3,55
2018	-3,68		
2017	13,74		

Retorno acumulado



El retorno de este gráfico corresponde; hasta el 14/7/21 al de un portafolio simulado con 9,2% MSCI World ex EEUU, 34,2% S&P 500, 9,2% Russell 2000, 9,2% MSCI EM, 9,2% FFTSE EPRA Nareit, 9,2% Oro, 18,1% Bloomberg MSCI EM, 9,2% MSCI World ex EEUU, 34,2% S&P 500, 9,2% Russell 2000, 9,2% MSCI EM, 9,2% FFTSE EPRA Nareit, 9,2% Oro, 18,1% Bloomberg Barclays Global Aggregate USD hdg, 0,7% Bloomberg Barclays Global HY USD hdg, 0,7% JPM EMBI, 0,7% Bloomberg Barclays Global Inflation Linked

Bonos
Acciones
Exposición por sector

Exposición por país

Estadísticas

Duración promedio (en años)	6,74	P/B promedio	2,23
Vencimiento promedio (en años)	8,69	P/CF promedio	1,86
Calidad crediticia promedio	A+	P/E promedio	16,56
Rendimiento al vencimiento	3,80%	Volatilidad 3 años (*)	11,70%

*Rentabilidad calculada en base a los activos subyacentes que componen los fondos.

Consideraciones

Junto con esta estrategia de Inversión, se entrega al cliente la ficha técnica, el reglamento y prospecto de los Fondos de oferta pública Renta Fija Global y Renta Variable Global. En cuanto a los rendimientos históricos que se muestran en este documento, es importante destacar que i) los mismos no garantizan y no implican que se den en el futuro y ii) son netos de comisiones y corresponden a cuotapartes de los fondos que permanecieron sin ser rescatadas en los períodos que se indican. La metodología utilizada para brindar esta información es una simulación del retorno de los activos subyacentes que componen los fondos. Esta estrategia de inversión, está diseñada en función de las preguntas que respondió el cliente en el cuestionario llamado "Perfil de Inversión", el cual ha sido elaborado por NOBILIS y del cual surge la categoría del Cliente en función de su riesgo, sofisticación y conocimiento de las inversiones financieras y del mercado financiero.

A través del presente documento, NOBILIS ofrece información relacionada con el tipo de actividad que realiza y los productos y servicios que brinda, a los meros efectos de mantener informados a los lectores respecto de la actividad de NOBILIS y del mercado de valores. Por tanto, este documento no genera obligación alguna a NOBILIS, siendo que no constituye un compromiso o una oferta de brindar un servicio que le sea vinculante. NOBILIS se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información contenida en el presente documento, a su sola discreción. Sin perjuicio de la diligencia razonable que ha sido empleada por NOBILIS en la selección y/o preparación de dicha información, en la medida en que puede haber información que no ha sido elaborada por NOBILIS, NOBILIS no responde por la veracidad, precisión e integridad de la misma, ni asume responsabilidad alguna en cuanto a hipotéticos perjuicios que pudieran originarse por cualquier imprecisión que pudiera existir. La información no debe ser usada como única base en la toma de decisiones de inversión, ni ser interpretada como asesoramiento financiero brindado a un interesado en particular. En este sentido, NOBILIS no se responsabiliza por los daños o perjuicios derivados del uso de los contenidos del documento sin el debido asesoramiento de NOBILIS brindado en el marco de la relación contractual con el cliente en particular. NOBILIS prohíbe la copia, duplicación, redistribución, comercialización del contenido del documento, ni aún citando las fuentes y reconociendo a NOBILIS la propiedad de la misma, salvo consentimiento expreso y por escrito de NOBILIS.